

MØTEREFERAT

Oppdrag: **Bankkvartalet, Melhusbanken**
Tema: **Avklaringer VVA**
Dato/tid: **27.08.2020 Kl. 09:00**
Sted: **Teams**

Distribusjonsliste

Selskap	Navn/tlf.	E-post	Tilstede	Sendes
Melhus kommune (MK)	Amalie Anshus Berg	Amalie.Anshus.Berg@melhus.kommune.no	X	X
Melhus kommune (MK)	Hans Magnus Johnsen	Hans.Magnus.Johnsen@melhus.kommune.no	X	X
Structor (ST)	Sivert Bø Overå, RiVeg	sivert.overa@structor.no	X	X
Structor (ST)	Vegard Myklebostad, RIVA	vegard.myklebostad@structor.no	X	X
Karl Knudsen AS	Tor Eirik Sommernes, prosjekteringsleder	t.sommernes@kkn.no	X	X
Karl Knudsen AS	Svein Sødahl Kvam, prosjektleder	s.kvam@kkn.no	X	X

Sak	Beskrivelse
1.0	Bakgrunn Iht. anbefaling i oppstartsmøte for Detaljregulering av Bankkvartalet (planid 5028_202006) avholdes et avklaringsmøte for veg og VA med Melhus kommune og RiVeg og RIVA. Dette referatet inneholder kort punktvis hva som ble diskutert og avklart i møtet.
2	VA <ul style="list-style-type: none">- Det finnes ingen videokjøringer for tilstandsvurdering av ledningene i området.- Vannledning kan legges om slik at den tar ut vann fra SID 30790 vedlagt- Angående stikk fra Kroa eldrester. Plassering av disse og omlegging avklares med Bygg og eiendom. Morten Selbekk jan.morten.selbekk@melhus.kommune.no kan kanskje svare på plassering,

Sak	Beskrivelse
	<p>har også informasjon om hvem som godkjenner valgt løsning for omlegging av stikk.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ledninger kan legges i nytt fortau. - 9.2.4 Før det kan gis IG i for tiltak i områder til bebyggelse og anlegg innenfor området, skal hovedvannledning i strekningen Gimsbrua – Melhusvegen, jf. strekk 23 og 24 i saneringskart utbedres. Kapasitetsproblemer på spillvannsledning i Gimsvegen på østsiden av Gaula, jf. strekk 23 i saneringskart, skal kartlegges og utbedres. Behov for sanering av overvannsledning mellom eksisterende kum SID 34993 og eksisterende utslipp SID 2309, jf. strekk 23, 24, 25 og 26 i saneringskart, skal kartlegges og utbedres. - Overvann må fordrøyes med påslipp tillat maks 2 l/s - Det kan dispenseres fra krav i normen, tenker da spesielt på avstand fra bygning. Søknad bør sendes teknisk drift og vise hvorfor det er behov form å avvike fra kravet og løsning for å lette vedlikeholdsarbeid (dypfundametering eller annen tiltak). Holder med søknad per epost. Normkrav: 5 meter, kan tillate 2 meter ved dypfundamenter - Det må søkes krysnings og nærføringstillatelse fra fylket som vegeier med tanke på nærføring av og kryssing med ledninger over fylkesvegen. Alternativt må overordnet plan vise løsninger som ikke krever søknad og tillatelse. - Det er godt med trykk og store dimensjoner på VL og det kan derfor leveres 50 l/s fra hovedledningsnett i området. Dette kan brukes som dokumentasjon på nok brannvanskapasitet til TEK krav. Dersom det er behov for større vannmengder til f.eks sprinkleranlegg må beregning av dette utføres. - Eks. SP og OV må kapasitetsvurderes. - Estimat på ledningsdimensjoner må vises i overordnet plan.
3	<p>Veg</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fortau og GS-veger går langs Fylkesveger, og skal være fylkeskommunale. - Statens vegvesens håndbøker er gjeldende (ikke Melhus kommunes vegnorm) - Det har foreløpig ikke vært dialog med Fylket, foruten at de er høringsinstans til reguleringsplanen. - Det utarbeides en enkel overordnet vegplan. - Fortau/gangveger følger eksisterende veger, og trenger ikke vises med lengdeprofiler. - Veglys: Trenger ikke vises i overordnet vegplan, men behovet for belysning må beskrives. - Det gis anledning til å endre på fortausløsning i Gimsvegen (jf. Diskusjoner i oppstartsmøtet) - Frisikt i avkjørsel ved jernbanebrua må overholdes.